	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 1/19

**Spett.le MARINA DI PORTISCO S.p.A.**

Località Portisco, Olbia  
Strada Panoramica Costa  
Smeralda, Km. 0,100  
Cap. 07026 (Sassari)

**c.a.:** Dott. Graziano Cosenza

**Tel:** 0789-33520

**Fax:** 0789 33560

**e.mail** gcosenza@marinadiportisco.it

**Oggetto** *Offerta contratto per l'erogazione di servizi in materia di prevenzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008*

Egregio Dott. Graziano Cosenza

inviamo la nostra migliore offerta-contratto per l'attività di cui in oggetto, di seguito meglio specificata.

L'offerta è composta da una parte tecnica, "Sezione A", dove vengono esplicitati i contenuti tecnici dei servizi svolti; da una parte economica, "Sezione B"; dalle condizioni generali del contratto, "Sezione C".

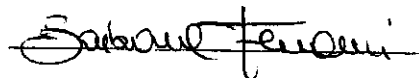
La durata del contratto proposta è triennale

In caso di accettazione della presente, La invitiamo a restituirne copia opportunamente sottoscritta in tutte le parti.

La presente offerta ha una durata di 30 giorni.

Ringraziando per l'attenzione, restando a disposizione per eventuali chiarimenti, e in attesa di un cortese riscontro, inviamo i nostri migliori saluti.

**SINTESI S.p.A.**  
Divisione Commerciale, Gare e Contratti  
Barbara Ferrari





**SINTESI S.p.A. - SERVIZI ALLE IMPRESE**  
ROMA - V.LE CASTELLO DELLA MAGLIANA, 75  
TEL. 06.65.66.21 R.A. - FAX 06.65.66.22.25  
[WWW.SINTESISPA.IT](http://WWW.SINTESISPA.IT) - E-MAIL:  
[SINTESI@SINTESISPA.IT](mailto:SINTESI@SINTESISPA.IT)

**COD. FISC. E P. IVA 03533961003**  
**CAP. SOC. € 2.200.000,40 I.V.**  
**ISCR. R.E.A. N. 676552 IL 10/04/1989**  
**ISCR REGISTRO IMPRESE DI ROMA N.**  
**03533961003**



87

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 2/19

**SEZIONE A**  
**CONTENUTI TECNICI**  
**Servizi in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro,**  
**obbligatori ai sensi del D.Lgs. 81/08**

**S00 Segreteria Organizzativa**

L'attività proposta fornisce un valido supporto al datore di lavoro nell'esecuzione di tutti quegli adempimenti di legge che necessitano di una programmazione, una verifica e un controllo, quali:

- Organizzazione e verifica periodica attività di formazione/informazione
- Organizzazione sopralluoghi, riunioni, riunione periodica, prova d'esodo, etc.
- Organizzazione di specifiche attività richieste dal committente

Nel dettaglio, l'attività consiste in:

- predisposizione ed invio della modulistica occorrente per gli adempimenti di legge;
- redazione, aggiornamento e tenuta archivio dell'attività svolta;
- predisposizione spedizioni ed invii al Committente del materiale predisposto;
- coordinamento dell'attività da svolgere presso la sede del Committente (appuntamenti concordati, sopralluoghi);
- organizzazione dei Corsi di formazione; invio del materiale didattico; fornitura del verbale riguardante i corsi di formazione con annesso protocollo formativo ed elenco presenze dei discenti;
- verifica della congruenza tra pianificazione dell'attività e stato di avanzamento dei lavori;
- aggiornamento dell'archivio di sicurezza aziendale (atti rilevanti ai fini della sicurezza aziendale forniti dal cliente e/o dai suoi incaricati).

**S7-DVR/A Aggiornamento e/o implementazione del Documento di Valutazione dei Rischi**

I professionisti incaricati da Sintesi provvederanno all'aggiornamento del Documento di Valutazione dei Rischi esistente a seguito di variazioni significative, ai fini della salute e della sicurezza dei lavoratori, dell'organizzazione del lavoro e/o del ciclo produttivo, o in relazione al grado di evoluzione della tecnica, della prevenzione e della protezione o a seguito di infortuni significativi o quando i risultati della sorveglianza sanitaria ne evidenzino la necessità. La valutazione dei rischi sarà condotta attraverso un'analisi delle condizioni lavorative volta alla individuazione dei fattori di rischio presenti negli ambienti di lavoro e derivanti dalle specifiche attività.


A seguito delle attività di aggiornamento e d'implementazione del Documento di Valutazione dei Rischi (ai sensi dell'articolo 17 del D.Lgs 81/08), il COMMITTENTE, nella

---

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

LB

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 3/19

persona del Datore di Lavoro, lo farà proprio integrandolo delle informazioni a ciò necessarie e di sua esclusiva pertinenza (per es. termini di attuazione degli adeguamenti suggeriti nel piano di miglioramento).

L'analisi effettuata con le finalità premesse, terrà conto sia degli aspetti organizzativi, sia di quelli meramente tecnici attinenti strutture, impianti, macchine, sostanze ecc..., che di quelli certificativi inerenti la sicurezza e sarà condotta, in relazione alle necessità di volta in volta riscontrate a parere dei/l professionista/i accreditato/i, attraverso incontri con i referenti del COMMITTENTE, sopralluoghi di verifica tecnica, somministrazione di questionari.

Il DVR così redatto conterrà anche:

- L'indicazione del nominativo del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione
- L'indicazione del nominativo del Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza
- L'indicazione del nominativo del Medico Competente

#### **S7-A.1 Valutazione dello stress da lavoro correlato (art.28 D.Lgs.81/2008)**

L'attività di valutazione del rischio consisterà anche in una ricognizione di tutti i possibili rischi relativi alla salute e sicurezza dei lavoratori connessi a fattori di carattere psicologico, quali:

- organizzazione del lavoro;
- fattori psicologici;
- fattori ergonomici.

Tali attività, verranno effettuate da parte del Servizio di Prevenzione e Protezione in persona del RSPP designato in collaborazione con il Medico Competente e, qualora necessario, supportato da un team multidisciplinare (psicologo, legale, etc.). La valutazione del rischio da stress lavoro correlato sarà predisposta secondo i contenuti dell'accordo europeo dell'8 ottobre 2004 e recepito con l'Accordo interconfederale del 9 giugno 2008, nonché quando presenti, secondo le indicazioni elaborate dalla Commissione Consultiva permanente per la salute e sicurezza sul lavoro di cui all'art. 6 del D.Lgs. 81/2008 e, comunque, nel rispetto dell'art. 28 comma 1-bis (rispettando ulteriori proroghe in merito alle diverse realtà aziendali). Si precisa che per la valutazione del rischio da "stress lavoro correlato" si applicherà una metodologia con approccio di tipo "oggettivo", finalizzato alla determinazione delle situazioni aziendali che potrebbero generare fattori di stress.

Qualora dalla valutazione emergesse la necessità di effettuare la valutazione soggettiva, che vede impegnate figure differenti da quelle comunicate, Sintesi provvederà ad identificare e quantificare le ulteriori attività previste.

A titolo esemplificativo, si procederà ad effettuare:

- pianificazione, attivazione, somministrazione dei questionari e scoring;
- pianificazione, attivazione focus group, report e analisi finale;
- sintesi, analisi e valutazione delle varie fasi del procedimento;
- documento di valutazione stress lavoro correlato e soluzioni proposte.


L'emanazione delle linee guida per la valutazione dello stress in versione definitiva che

---

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

JS

MA

	OFFERTA CONTRATTO	Prot. N BF/ U7420-2011
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 4/19

dovessero verificarsi nell'ambito della vigenza contrattuale potrà comportare una rivalutazione dei costi in funzione delle eventuali nuove attività richieste.

**S9-DUVRI Coordinamento ex art. 26 del D.lgs. 81/2008 (con esclusione degli adempimenti previsti dal Titolo IV del D. Lgs. 81/2008)**

**S9.1 Definizione delle linee guida per la predisposizione delle procedure relative al coordinamento ex art. 26**

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, i professionisti della Sintesi, nel corso della vigenza contrattuale, presteranno la propria assistenza per la cooperazione ed il coordinamento nell'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi qualora il Committente affidasse ad imprese appaltatrici o lavoratori autonomi delle attività e/o servizi all'interno dell'azienda. Il servizio proposto consiste nella **definizione delle linee guida necessarie per la predisposizione delle procedure da applicare per le attività di coordinamento.**

**S9.2 Supporto nella gestione degli adempimenti previsti dall'art. 26 del D.Lgs. 81/2008**

Sintesi garantirà il necessario supporto per la gestione di tutte le tematiche relative all'applicazione dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08. In particolare, su esplicita richiesta del Committente provvederà a:

1. predisporre la documentazione/modulistica necessaria per fornire alle imprese appaltatrici o ai lavoratori autonomi, dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività;
2. supportare il Committente nella definizione delle modalità di cooperazione all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto nonché di coordinamento degli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori;
3. fornire le linee guida per valutare, nella predisposizione delle gare di appalto e nella valutazione dell'anomalia delle offerte nelle procedure di affidamento di appalti di lavori pubblici, di servizi e di forniture, che il valore economico sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza e che risulti congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi o delle forniture;
4. supportare l'azienda nella partecipazione a riunioni o incontri di coordinamento presso i propri luoghi di lavoro.


**S11-PDE/A Aggiornamento dei Piani per la Gestione delle Emergenze (articolo 46 D.Lgs. 81/2008)**

I sopralluoghi nei plessi indicati, saranno svolti da parte di tecnici in possesso di professionalità adeguate anche ai fini dell'effettuazione di rilievi di dati utili ai fini

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

FB

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 5/19

dell'antincendio. All'esito di detti sopralluoghi sarà aggiornato il Piano per la Gestione dell'Emergenza (PE) esistente, tenendo conto, in particolare, di:

- o Caratteristiche fisiche dei luoghi di lavoro
- o Sistemi di rilevazione e di allarme
- o Sistemi di protezione attivi e passivi
- o Affollamento e distribuzione (considerando anche l'affollamento medio previsto in presenza di pubblico)
- o Presenza lavoratori esposti a rischi particolari (considerando anche gli eventuali portatori di disabilità)
- o Elenco addetti alla gestione emergenze, antincendio, primo soccorso
- o Elenco addetti ai disabili
- o Livello di Formazione e informazione
- o Definizione e distribuzione dei compiti in base al ruolo nel contesto lavorativo
- o Gestione dei flussi delle comunicazioni e interventi mediante uno schema di correlazione di tutte le azioni (aspetto fondamentale che riduce i tempi di attivazione dell'intervento)
- o Articolazione di procedure di intervento per tipologia di ruolo attivo nella gestione delle emergenze:
- o Articolazione di procedure di intervento per tipologia di accadimento
- o Aggiornamento delle planimetrie fornite dal Committente riportanti le informazioni necessarie.
- o Predisposizione delle planimetrie, in formato tecnico, da esporre nei luoghi di lavoro, lungo i percorsi d'esodo.

Le planimetrie saranno acquisite in formato DWG / Autocad .

Per una corretta modalità di affissione verranno fornite le seguenti indicazioni:

- o orientamento in base al punto di osservazione
- o numero adeguato in funzione delle dimensioni e complessità della struttura
- o corretta ubicazione in relazione alla facilità di individuazione ed osservazione.


L'aggiornamento periodico del Piano d'Emergenza deve essere previsto in tutti i casi in cui questo, o anche solo una parte, perda di efficacia in quanto non più congruente con la effettiva situazione strutturale, impiantistica ed organizzativa della sede a cui si riferisce.

A titolo puramente esemplificativo e non esaustivo, il PE dovrà essere verificato e aggiornato nei seguenti casi:

- o modifica significativa al sistema delle vie d'esodo
- o modifica rilevante ai dispositivi di segnalazione e/o di allarme
- o modifica rilevante ai dispositivi di sicurezza attiva o passiva
- o variazioni significative nell'organizzazione del lavoro nella sede
- o variazioni significative nella composizione e/o distribuzione del personale chiamato a gestire le emergenze.

#### **S11-EVA Prove di evacuazione**

Le **esercitazioni antincendio**, organizzate almeno una volta nell'anno contrattuale da Sintesi nei luoghi di lavoro del Committente dove sono presenti più di 10 lavoratori, serviranno a mettere in pratica e verificare le procedure contenute nel piano

	OFFERTA CONTRATTO	Prot. N BF/ U7420-2011
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 6/19

d'emergenza, il livello d'informazione recepita, ecc..

A seguito dell'esercitazione il "Coordinatore delle Emergenze" (figura individuata all'interno del piano di emergenza), in collaborazione con i referenti della Sintesi, redigerà un'apposita relazione sull'andamento della stessa, onde consentire al RSPP, di concerto con il Datore di Lavoro, di apportare gli eventuali correttivi alle procedure d'emergenza e/o predisporre ulteriori specifiche azioni formative per il personale e/o informative per tutti.

### **S13-RSPP Incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dai rischi (RSPP)**

L'attività di gestione del Servizio di Prevenzione e Protezione proposta prevede la costituzione di una struttura operativa dedicata per l'intera durata del contratto. Saranno individuati un **Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione**, coadiuvato da un numero adeguato di professionisti di supporto: tali figure professionali saranno selezionate, in relazione ai possibili specifici incarichi di volta in volta assegnati, nell'ambito di personale qualificato ed in possesso dei requisiti stabiliti dalla vigente normativa in materia, titolare di Diploma di Laurea, di Diploma di Specializzazione o, comunque, di Diplomi di Scuola Media Superiore. Il Responsabile del Servizio garantirà l'esecuzione delle prestazioni di cui agli articoli 31 e 33 del D.Lgs. 81/2008.

#### **S13.1 Partecipazione alla riunione periodica di prevenzione e protezione dai rischi (art. 35 D.Lgs. 81/2008)**

Il RSPP (ovvero "il Coordinatore SPP" ovvero "il consulente del SPP"), ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs 81/2008, parteciperà alla riunione periodica congiuntamente al datore di lavoro o suo rappresentante, il medico competente ove nominato, il RLS, tenuta almeno una volta l'anno. La Sintesi fornirà consulenza e assistenza al Committente per l'organizzazione e gestione della riunione periodica di prevenzione e protezione. Nel corso della riunione si esaminerà/illustrerà quantomeno:

- a) il documento, di cui all'art. 17 del D.Lgs 81/2008;
- b) l'andamento degli infortuni e delle malattie professionali e della sorveglianza sanitaria;
- c) i criteri di scelta, le caratteristiche tecniche e l'efficacia dei dispositivi di protezione individuale;
- c) i programmi di informazione e formazione dei dirigenti, dei preposti e dei lavoratori ai fini della sicurezza e della protezione della loro salute.
- d) eventuali altri argomenti proposti dalle figure coinvolte

Nel corso della riunione potranno essere individuati:


- 1) codici di comportamento e buone prassi;
- 2) obiettivi di miglioramento della sicurezza complessiva, **sulla base delle linee guida di un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro.**

Al termine della riunione si procederà alla redazione del verbale, che sarà tenuto a disposizione dei partecipanti per la sua consultazione.

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

JB

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 7/19

La riunione avrà, altresì, luogo in occasione di eventuali significative variazioni delle condizioni di esposizione al rischio.

**S13.2 Assistenza e consulenza nell'ambito delle relazioni con i rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza**

SINTESI garantirà la necessaria assistenza e consulenza al COMMITTENTE nella gestione dei rapporti con i Rappresentanti dei lavoratori per la Sicurezza in merito alle problematiche di Sicurezza ed Igiene.

**S13.3 Assistenza nei rapporti con gli Enti Pubblici deputati al controllo, sul territorio**

SINTESI fornirà al COMMITTENTE la necessaria assistenza nei rapporti con gli Enti Pubblici (a titolo esemplificativo e non esaustivo: Nuclei Speciali dei Carabinieri, ASL, Ispettorato del Lavoro, V.V.F., etc.) deputati al controllo ed alla vigilanza del rispetto della normativa vigente sul territorio, in caso di ispezioni, denunce, etc.

**S14-PF/A Aggiornamento del Piano di Formazione ed Informazione (artt. 36, 37 D. Lgs. 81/2008)**

L'aggiornamento del PFI è finalizzato a garantire al singolo lavoratore, una formazione/informazione adeguata, con particolare riferimento al posto di lavoro e alle mansioni svolte, periodicamente ripetuta in relazione:

- all'evoluzione o all'insorgenza di nuovi rischi (macchine, attrezzature e cicli produttivi)
- all'evoluzione della vita lavorativa (assunzione, trasferimento o cambiamento di mansione).

Pertanto Sintesi procederà all'aggiornamento del piano in relazione ai seguenti eventi:

- nuove assunzioni
- trasferimenti o cambiamenti di mansioni del personale già in organico
- introduzione di nuove attrezzature di lavoro e di nuove tecnologie, di nuove sostanze e preparati pericolosi;
- variazione dei cicli di lavoro o introduzione di nuove lavorazioni.

In particolare con riferimento alle nuove assunzioni effettuate o programmate e ai cambiamenti/trasferimenti di mansione, Sintesi riceverà le relative comunicazioni dall'ufficio competente del Committente.

In seguito agli eventi di cui sopra, Sintesi dovrà provvedere a:

- aggiornare i protocolli formativi
- pianificare ulteriori corsi al fine di soddisfare le nuove esigenze formative
- definire e gestire i relativi calendari e lettere di convocazione, previa autorizzazione del Committente.

**S15 Corsi di Formazione (CdF)**


In relazione alla specifica attività del Committente ed alle risultanze della valutazione dei rischi di cui allo specifico Documento di Valutazione dei Rischi, Sintesi organizzerà

---

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

SB

MA

	OFFERTA CONTRATTO	Prot. N BF/ U7420-2011
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 8/19

presso la propria sede o presso strutture del Committente, programmi di formazione e informazione obbligatori per i lavoratori esposti a rischi per la sicurezza e la salute, nei modi e nei tempi concordati con il Committente.

L'organizzazione dei corsi prevede anche la fornitura del materiale informativo relativo ai moduli proposti, da distribuire ai partecipanti.

**S15-CDF23 Aggiornamento formazione per i Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza (art. 37 commi 10, 11, 12, 13)**

La contrattazione collettiva nazionale disciplina le modalità dell'obbligo di aggiornamento periodico, la cui durata non può essere inferiore a 4 ore annue per le imprese che occupano dai 15 ai 50 lavoratori.

Il corso verrà organizzato dalla Sintesi presso la propria sede e/o in aule individuate dalla stessa ed avrà durata 8 ore.

Il corso, che prevede la verifica dell'apprendimento, svilupperà i seguenti contenuti minimi:

- a) richiami sui principi giuridici comunitari e nazionali e sulla legislazione generale e speciale in materia di salute e sicurezza sul lavoro;
- b) richiami sui principali soggetti coinvolti e i relativi obblighi;
- c) richiami su definizione e individuazione dei fattori di rischio; valutazione dei rischi; individuazione delle misure tecniche, organizzative e procedurali di prevenzione e protezione;
- d) richiami su aspetti normativi dell'attività di rappresentanza dei lavoratori;
- e) richiami di nozioni di tecnica della comunicazione.

Ove la formazione riguardi lavoratori immigrati, essa avviene previa verifica della comprensione e conoscenza della lingua veicolare utilizzata nel percorso formativo.

**S15-CDF49 Formazione squadra emergenza antincendio BASSO RISCHIO**

Il corso per il personale incaricato della lotta antincendio, per attività a Basso rischio, avrà durata complessiva di 4 ore (2 di teoria e 2 di esercitazioni pratiche) con i seguenti argomenti:

**L'INCENDIO E LA PREVENZIONE INCENDI (2 ORE)**

- Principi sulla combustione;
- le sostanze estinguenti;
- triangolo della combustione;
- le principali cause di un incendio;
- rischi alle persone in caso di incendio;
- principali accorgimenti e misure per prevenire gli incendi.

**PROTEZIONE ANTINCENDIO E PROCEDURE DA ADOTTARE IN CASO DI INCENDIO (1 ORA)**


- Le principali misure di protezione contro gli incendi;
- procedure per l'evacuazione;
- chiamata soccorsi esterni

COMMITTENTE Marina di Portisco S.p.A.

JB

MA



	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 9/19

□  
**ESERCITAZIONI PRATICHE (1 ORA)**

- presa visione e chiarimenti sui mezzi di estinzione più diffusi;
- esercitazioni sull'uso degli estintori portatili e modalità di utilizzo di naspi e idranti.

**S15-CDF53 Formazione squadra di primo soccorso - Gruppo B 12 h**

Saranno svolti, sul territorio del Committente, presso strutture individuate dalla Sintesi, corsi specifici di addestramento per il personale incaricato dell'attuazione delle misure di salvataggio e di primo soccorso.

I programmi dei corsi sono stabiliti dalle vigenti normative in materia.

Il corso per il personale incaricato del Pronto Soccorso avrà **durata di 12 ore distribuite su tre giornate lavorative**. I contenuti del percorso formativo rispettano quanto previsto dall'allegato 4 del D.M. 15 luglio 2003, n. 388:

**Allertare il sistema di soccorso:**

- cause e circostanze dell'infortunio;
- comunicare le predette informazioni in maniera chiara e precisa ai Servizi di assistenza sanitaria di emergenza;

**Riconoscere un'emergenza sanitaria:**

- scena dell'infortunio;
- accertamento delle condizioni psico-fisiche dell'infortunato;
- nozioni elementari di anatomia e fisiologia dell'apparato cardiovascolare e respiratorio;
- tecniche di autoprotezione del personale addetto al pronto soccorso;

**Attuare gli interventi di primo soccorso:**

- sostenimento delle funzioni vitali;
- riconoscimento e limiti di intervento di primo soccorso;

**Acquisire conoscenze generali sui traumi in ambiente di lavoro:**


- cenni di anatomia dello scheletro;
- lussazioni, fratture e complicanze
- traumi e lesioni cranico-encefalici e della colonna vertebrale;
- traumi e lesioni toraco-addominali;

**Acquisire conoscenze generali sulle patologie specifiche in ambiente di lavoro:**

- lesioni da freddo, da calore e da corrente elettrica;
- lesioni da agenti chimici;
- intossicazioni;
- ferite lacero-contuse;
- emorragie esterne;

**Acquisire capacità di intervento pratico:**

- principali tecniche di comunicazione con il sistema di emergenza del SSN;
- principali tecniche di primo soccorso nelle sindromi cerebrali acute;
- principali tecniche di primo soccorso nella sindrome respiratoria acuta;
- principali tecniche di rianimazione cardiopolmonare;
- principali tecniche di tamponamento emorragico;
- principali tecniche di sollevamento, spostamento e trasporto del traumatizzato;
- principali tecniche di primo soccorso in casi di esposizione accidentale ad agenti

 <b>Sniesi</b>	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 10/19


chimici e biologici.

---

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

JB

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	Prot. N BF/ U7420-2011
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 11/19

**SEZIONE B  
DATI CLIENTE E LUOGO DI REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' - DURATA DEL SERVIZIO  
- CORRISPETTIVI**

**DATI CLIENTE E LUOGO DI REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA'**


<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>MARINA DI PORTISCO</b>
<b>C.F./P. IVA</b>	CF n. 01226930905 / Partita IVA n. 01760480903
<b>LEGALE RAPPRESENTANTE</b>	Dott. Andrea Ripa di Meana
<b>SEDE LEGALE</b>	Località Portisco Strada Panoramica – casella postale 134 Costa Smeralda, Km. 0,100 07026 Olbia (SS).
<b>TELEFONO/FAX</b>	Tel. 0789.33520 Fax. 0789.33560
<b>CLASSE MERCEOLOGICA/ATTIVITA' AZIENDALE</b>	Attività Portuale Turistica
<b>REFERENTE AZIENDALE</b>	Dott. Graziano Cosenza
<b>MAIL REFERENTE AZIENDALE</b>	gcosenza@marinadiportisco.it

N.	Città	Indirizzo (Completo)	Tipologia immobile	Sup. lorda compl.	N. lav.	Addetti ad attività d'ufficio	Addetti ad attività non riconducibili a quelle d'ufficio

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

SB

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 12/19

#### DURATA DEL SERVIZIO

Le attività e le condizioni proposte hanno validità **triennale** a decorrere dalla **data di sottoscrizione ed accettazione della presente offerta.**

Per l'attività di cui al presente progetto, Sintesi garantirà la qualità delle prestazioni professionali rese nei confronti del Committente anche attraverso una polizza di assicurazione per la Responsabilità Civile verso terzi per un massimale di € 5.164.569,00 per evento, alle sanzioni di natura fiscale, alle multe ed alle ammende eventualmente inflitte al COMMITTENTE a causa di errori od omissioni occorsi nello svolgimento dell'attività di consulenza.

Altresì, in favore del COMMITTENTE vige una copertura assicurativa relativa alla Tutela Giudiziaria per i Legali Rappresentanti, Dirigenti e Preposti con massimale di 30.987,41 per il rimborso delle spese legali e peritali al fine di resistere in giudizio in caso di procedimenti civili, amministrativi e penali relativi all'inosservanza involontaria degli obblighi e degli adempimenti in materia di Protezione e Prevenzione dai Rischi sui luoghi di lavoro.

#### CORRISPETTIVI


**Il corrispettivo per le attività descritte nella precedente SEZIONE A, comprensivo di tutte le spese incluse quelle di trasferta, sarà così determinato:**

ATTIVITA'	DURATA	VALORE (€)	NOTE
<b>S00 - S7-DVR/A - S11-PDE/A - S11-EVA - S13-RSPP(incluso S13.1 - S13.3) - S14-PFII/A</b>	I anno		Attività a corpo
<b>S00 - S7-DVR/A - S11-PDE/A - S11-EVA - S13-RSPP - S14-PFII/A</b>	II e III anno		Attività a corpo

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

ES

MA


	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 13/19

ATTIVITA'	DURATA	VALORE UNITARIO (€)	NOTE
<b>S15-CDF50</b> Corso di Formazione della squadra antincendio e d'emergenza - rischio medio	8 ore (5 teoria 3 pratica)		A candidato presso la sede indicata da Sintesi. Le esercitazioni teoriche e pratiche verranno effettuate presso la sede indicata dalla Sintesi
<b>S15-CDF53</b> Corso di Formazione della squadra di primo soccorso	12 ore (come previsto dal DM 388/2003)		A candidato presso la sede indicata da Sintesi. Le esercitazioni teoriche e pratiche verranno effettuati presso la sede indicata dalla Sintesi
<b>S15-CDF23</b> Aggiornamento Corso di Formazione per Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza	4 ore		A candidato Il corso verrà effettuato presso la sede indicata dalla Sintesi
<b>S9-DUVRI</b> (incluso S9.1 – S9.2) Coordinamento ex art. 26 del D. Lgs. 81/2008			Per la revisione di ciascun DUVRI <b>Ove si ritenesse necessario e su esplicita richiesta del Committente</b>

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

JB

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 14/19

**MODALITA' DI FATTURAZIONE E PAGAMENTO**

I corrispettivi annuali relativi alla presente offerta-contratto saranno così corrisposti:

- I. Le attività di cui alle lettere **S0- S14**, mediante 3 rate quadrimestrali anticipate di pari importo;
- II. Le attività di cui alla lettera **S9 e S15** mediante emissione di fattura a consuntivo a prestazione avvenuta;

I corrispettivi sono al netto dell'IVA.

Il pagamento dovrà avvenire mediante bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente indicato in fattura entro 30 giorni dall'emissione della stessa.

Per accettazione

Roma, 27/4/2011

IL COMMITTENTE

*Il Legale Rappresentante*

*Franco Baldassarri*

SINTESI S.p.A.

**Il Direttore Generale**


**Chantal Momoli**

*Chantal Momoli*

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

FB

MA

	OFFERTA CONTRATTO	Prot. N BF/ U7420-2011
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 15/19

## SEZIONE C

### CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

#### ARTICOLO 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

SINTESI fornisce al COMMITTENTE, così come individuato i servizi specificamente descritti ed evidenziati nella SEZIONE A – CONTENUTI TECNICI.

#### ARTICOLO 2 – VARIAZIONI NEI DATI FORNITI DAL COMMITTENTE

Qualora si verificano modificazioni o variazioni nei dati comunicati dal COMMITTENTE così come specificati nelle precedenti sezioni del presente contratto, tali da rendere maggiormente onerosi i servizi oggetto dello stesso, il COMMITTENTE si impegna, entro 15 giorni lavorativi dal verificarsi dei medesimi, a darne comunicazione a SINTESI, la quale avrà facoltà di recedere dal contratto o di rinegoziarne le condizioni economiche tenuto conto delle dette variazioni.

#### ARTICOLO 3 – MODALITA' DI ESECUZIONE

Il servizio verrà svolto da SINTESI S.p.A. con la diligenza tipica degli incarichi specialistici ed utilizzando risorse professionali altamente qualificate e in numero sufficiente a garantire l'esatta esecuzione.

#### ARTICOLO 4 – COLLABORAZIONE

Al fine di rendere possibile o, comunque, di agevolare nella maniera più ampia possibile l'espletamento delle obbligazioni contrattuali, il COMMITTENTE garantisce a SINTESI la massima collaborazione ed ausilio per l'acquisizione dei dati, notizie ed atti informativi richiesti e per la pianificazione e realizzazione delle attività che richiedano la partecipazione del COMMITTENTE.

All'uopo, il COMMITTENTE si impegna a dare seguito tempestivamente e, comunque, non oltre 5 giorni lavorativi alle richieste di notizie, informazioni, documentazione e/o collaborazione di qualsiasi genere, inoltrate da SINTESI in qualunque forma, anche tramite fax e/o e-mail.

Nel caso in cui il ritardo si protraesse oltre il suddetto termine, non potrà essere imputata a SINTESI la responsabilità per il mancato adempimento di quelle obbligazioni contrattuali da espletarsi secondo delle scadenze determinate. Non potrà altresì essere imputata a SINTESI alcuna responsabilità in caso di non esatto adempimento dovuto a causa di inesatte informazioni e quant'altro fornito dal COMMITTENTE. In tale caso, il COMMITTENTE sarà, comunque, obbligato a corrispondere a SINTESI i corrispettivi secondo le modalità ed i tempi precedentemente concordati.

#### ARTICOLO 5 - TERRITORIO E DURATA


Le attività, oggetto del presente contratto, verranno svolte da SINTESI presso la sede del COMMITTENTE, come specificata nella SEZIONE B del presente contratto.

Il presente contratto avrà una durata di anni 3, con decorrenza a partire dalla data di sottoscrizione dello stesso. Tale contratto si intenderà tacitamente rinnovato per un eguale periodo a meno che intervenga disdetta da comunicarsi con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno almeno tre mesi prima della naturale scadenza del contratto.

COMMITTENTE Marina di Portisco S.p.A.

58

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 16/19

**ARTICOLO 6 – CORRISPETTIVI E MODALITA' DI FATTURAZIONE**

I corrispettivi per i servizi richiesti dal COMMITTENTE così come determinati nella SEZIONE B, saranno fatturati secondo le modalità previste nella menzionata SEZIONE, con pagamento a 30 giorni dalla data di emissione delle fatture mediante bonifico bancario sul conto corrente che verrà specificatamente indicato nelle fatture.

Il pagamento del corrispettivo non potrà essere sospeso per nessun motivo o ragione, sia pure per asserite inadempienze di SINTESI. Tali asserite inadempienze dovranno essere contestate entro e non oltre il termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla data del loro asserito verificarsi, pena la decadenza dalla proponibilità della relativa eccezione.

Come previsto dalla legge, il mancato pagamento del corrispettivo alle scadenze previste comporta l'automatica applicazione della normativa di cui al D.Lgs. 09/10/2002 n. 231 "Attuazione della Direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali".

Qualora si verificano eventi tali da rendere maggiormente onerosi i servizi oggetto del presente contratto, a titolo esemplificativo e non esaustivo: l'entrata in vigore di nuovi provvedimenti legislativi, aumento del costo del lavoro o dei materiali di lavoro ect., SINTESI S.p.A. si riserva la facoltà di rinegoziare le condizioni economiche con il COMMITTENTE o di recedere dal presente contratto.

**ARTICOLO 7 - DISCIPLINA DEI SERVIZI**

I servizi saranno eseguiti con l'osservanza di quanto previsto dal presente contratto, dalle norme del codice civile, e dal D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

**ARTICOLO 8- ESCLUSIVA**

Al fine di garantire la più proficua attuazione delle attività e dei servizi di cui al precedente art. 1, il presente incarico viene conferito dal COMMITTENTE alla SINTESI in regime di esclusiva.

**ARTICOLO 9 - SUBAPPALTO**

La SINTESI è autorizzata, ove ne ravvisi l'opportunità, a subappaltare le attività oggetto del presente contratto, in tutto o in parte, alle seguenti Società:

-Archè S.C. a R.L., con sede in Roma, via Enrico Jovane n. 55, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 1233011, codice fiscale e partita IVA n. 10437871006.

-Strategic Projects Management (anche puntato S.P.M.) S.R.L., con sede in Roma, via Raccuia n. 20, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 06214711001, numero REA 959242, codice fiscale e partita IVA n. 06214711001.

Al fine di permettere la verifica dell'idoneità tecnico – economica delle suddette Società, la Sintesi consegna copia del D.U.R.C. e del certificato camerale delle stesse Società.

In caso di subappalto ad altre Società, SINTESI si impegna a sottoporre preventivamente al COMMITTENTE il nome della ditta subappaltatrice e i nominativi dei dipendenti di questa interessati. Il COMMITTENTE, potrà richiedere di effettuare una verifica sulla effettiva idoneità tecnica della ditta indicata ed eventualmente di richiederne una sostituzione.


**ARTICOLO 10 - CEDIBILITA' DEI CREDITI**

Il COMMITTENTE riconosce alla SINTESI la facoltà di cedere tutti o parte dei crediti, anche a maturazione futura vantati nei confronti dello stesso COMMITTENTE relativamente al presente incarico, attraverso il meccanismo del cd. anticipo su fatture mediante cessione del credito nella forma pro-solvendo.

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

SB  
MA



	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 17/19

#### ARTICOLO 11 - ASSICURAZIONE

I servizi e le prestazioni di cui al presente contratto sono coperti da una polizza di assicurazione stipulata da SINTESI per la Responsabilità Civile da parte di primaria Compagnia per un massimale di € 5.164.568,99 per sinistro relativamente a danni patrimoniali, alle sanzioni di natura fiscale, alle multe ed alle ammende eventualmente inflitte al COMMITTENTE.

Altresì, in favore del COMMITTENTE, vige una copertura assicurativa relativa alla Tutela Giudiziaria per i Legali Rappresentanti, Dirigenti e Preposti del COMMITTENTE con massimale di € 50.000,00 (euro cinquantamila) per anno assicurativo e per ciascun assicurato, per il rimborso delle spese legali e peritali al fine di resistere in giudizio in caso di procedimenti civili, amministrativi e penali afferenti le problematiche in materia di Protezione e Prevenzione dai Rischi sui luoghi di lavoro ove sia coinvolta SINTESI.

#### ARTICOLO 12 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di inadempimento contrattuale di una Parte, l'altra ha la facoltà, a sua scelta, di richiedere l'esatto adempimento o la risoluzione del contratto salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno. Dalla data della domanda di risoluzione, la parte inadempiente non può più adempiere la propria obbligazione.

Qualora si verificano le condizioni di cui al precedente comma, la parte adempiente notificherà all'altra parte una diffida specificando gli inadempimenti ed assegnando un termine di 10 gg. per formulare giustificazioni o per ovviare alle contestazioni mosse.

In caso di omissione o di persistenza nell'inadempimento, la risoluzione sarà dichiarata e comunicata alla parte inadempiente.

In tale caso SINTESI avrà diritto di ottenere il pagamento delle prestazioni e dei servizi resi, fatto salvo il diritto di richiedere il risarcimento dei danni subiti e subendi come conseguenza dell'inadempimento.

#### ARTICOLO 13 - RISERVATEZZA

Le Parti si impegnano a considerare come confidenziali i contenuti del presente contratto e degli Allegati e si impegnano di conseguenza a non divulgarli in alcun modo e sotto qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi estranei a quelli necessari alla loro esecuzione.

SINTESI si impegna a garantire che saranno altresì considerate come informazioni confidenziali tutte le informazioni relative al COMMITTENTE, delle quali sia venuta in possesso, senza il preventivo accordo scritto del COMMITTENTE.

SINTESI si impegna a non utilizzare le informazioni acquisite in modo o per fini diversi da quelli strettamente necessari alla realizzazione del presente contratto.

SINTESI si impegna ad adottare tutte le misure idonee ad assicurare il rispetto degli impegni di riservatezza anche da parte del proprio personale dipendente e/o dei propri collaboratori e consulenti a qualsiasi titolo coinvolti nella esecuzione del contratto.

Resta espressamente inteso che i sopramenzionati obblighi faranno capo anche alla COMMITTENTE.

#### ARTICOLO 14 - ELEZIONE DEL DOMICILIO E COMUNICAZIONI


Qualsiasi comunicazione richiesta o consentita dalle disposizioni del presente Contratto dovrà essere effettuata per iscritto, a mezzo di lettera raccomandata A.R., oppure a mezzo fax ed in tal caso farà fede di avvenuta ricezione il relativo rapporto di trasmissione e si intenderà validamente eseguita al ricevimento della stessa, se indirizzata come segue:

al COMMITTENTE: Marina di Portisco.  
Località Portisco, Olbia

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

SB

MA

	<b>OFFERTA CONTRATTO</b>	<i>Prot. N BF/ U7420-2011</i>
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 18/19

Strada Panoramica – casella postale 134  
Costa Smeralda Km 0,100  
Cap 07026 (Sassari)  
Tel. +39.0789.33520  
fax. +39.0789.33560

a SINTESI: Sintesi S.p.A.  
Viale Castello della Magliana, 75  
00148 - ROMA  
Tel. +39.06.656621  
Fax +39.06.65662225

ovvero presso il diverso indirizzo che ciascuna delle Parti potrà comunicare all'altra successivamente alla data di sottoscrizione del presente contratto in conformità alle precedenti disposizioni, restando inteso che presso gli indirizzi sopra indicati ovvero presso i diversi indirizzi che potranno essere indicati in futuro le Parti eleggono il proprio domicilio ad ogni fine relativo al Contratto, ivi compreso quello di eventuali notificazioni giudiziarie

#### ARTICOLO 15 - ONERI CONTRATTUALI

Il presente contratto è soggetto a registrazione ai sensi degli artt. 5, 6 e 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 soltanto in caso d'uso ed il relativo onere è a carico della Parte che vi abbia interesse. Ciascuna sopporterà in proprio gli oneri relativi alla redazione, negoziazione e stipulazione del presente contratto.

#### ARTICOLO 16 - MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

Il Presente contratto si compone di 19 pagine totali.

Esso costituisce manifestazione integrale della volontà delle Parti che hanno piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone discusso e negoziato il contenuto, che dichiarano di approvare specificamente singolarmente nonché nel suo insieme e, qualunque modifica al presente atto non potrà avere luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto. L'eventuale invalidità o inefficacia di una delle clausole del presente contratto non comporta invalidità o inefficacia del medesimo nel suo complesso.

Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento da parte della SINTESI non costituisce in nessun caso rinuncia ai diritti ad essa spettanti che la medesima si riserva, comunque, di far valere nei limiti della prescrizione ordinaria.

Con il presente contratto, ivi inclusi gli allegati, si intendono regolati tutti i termini generali del rapporto fra le parti; in conseguenza, il medesimo non verrà sostituito o superato da eventuali accordi operativi attuativi o integrativi e sopravvivrà ai detti accordi; in caso di contrasti le previsioni del presente atto prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione e dei suoi allegati, salvo diversa volontà derogativa delle parti manifestata per iscritto.

#### ARTICOLO 17 - TUTELA DEI DATI PERSONALI


Ai sensi degli artt. 13 ("Informativa") e 23 ("Consenso") del D.Lgs. 196/2003, Codice in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati forniti potranno essere trattati da SINTESI in forma cartacea ed informatica, direttamente o anche attraverso terzi - nel caso di cessione del credito -, oltre che per ottemperare agli obblighi previsti dalla legge, dai regolamenti o dalla normativa comunitaria, per dare esecuzione a tutti gli obblighi contrattuali.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 le parti del presente contratto si danno altresì reciproco atto che dati personali relativi a ciascun contraente dello stesso (Sede, recapito

**COMMITTENTE** Marina di Portisco S.p.A.

JB

MA

	OFFERTA CONTRATTO	Prot. N BF/U7420-2011
Emissione del 21/04/2011	Servizi inerenti l'applicazione del D.Lgs 81/2008	Pag. 19/19

telefonico, Codice Fiscale e Partita I.V.A.) verranno inseriti ed elaborati nelle proprie banche dati, al fine di gestire i reciproci rapporti contrattuali.

Le parti del presente atto si riconoscono reciprocamente il diritto di conoscenza, cancellazione, rettifica, aggiornamento, integrazione ed opposizione al trattamento dei dati stessi, secondo quanto previsto dall'art. 7 del suddetto D. Lgs.

Resta espressamente inteso che ciascuna parte dichiara di avere preso visione di quanto sopra esposto.

Titolare del trattamento dei dati personali ai fini del presente atto sono:

per il Committente: Marina di Portisco così come costituita in testa del presente atto e Responsabili del Trattamento sono: Marina di Portisco;

per SINTESI: Sintesi S.p.A., Viale Castello della Magliana, 75 - Roma così come costituita in testa del presente atto e Responsabile del Trattamento è: il Direttore Generale sig.ra Chantal Momoli

#### Art. 18 - RISOLUZIONE DELLE DISPUTE - FORO COMPETENTE

Ogni controversia nascente o collegata al Contratto, quali controversie relative alla validità, interpretazione, esistenza, inadempimento o risoluzione dello stesso, verrà deferita in prima istanza ai rappresentanti autorizzati delle Parti per una discussione e definizione quanto prima ragionevolmente possibile e, in ogni caso, entro quindici (15) giorni lavorativi da tale differimento. Qualora la controversia non venga risolta in tale sede, il tentativo di conciliazione continuerà attraverso un ulteriore livello di gestione quanto prima ragionevolmente possibile e, comunque, non oltre 15 (quindici) giorni lavorativi successivi alla fine del sopra menzionato periodo di 15 giorni lavorativi.

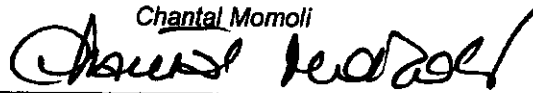
Ove non si pervenga ad una composizione della lite, il Foro competente per la definizione di ogni controversia o contenzioso fra le Parti sarà esclusivamente quello di Roma.

Roma li 28/4/2011

IL COMMITTENTE  
Il Legale Rappresentante



SINTESI S.p.A.  
Il Direttore Generale  
Chantal Momoli



COMMITTENTE Marina di Portisco S.p.A.

SB  
MA